



# НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ ЕАД

ПРЕДПРИЯТИЕ „ВОДНОЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЦЕНТРАЛИ“

4003 гр. Пловдив, ул. „В. Левски“ № 244, тел.: 032 904 380, факс: 032 954 046, e-mail: [upravlenie@vec.nek.bg](mailto:upravlenie@vec.nek.bg)

УТВЪРЖДАВАМ,  
УПРАВИТЕЛ:  
(Николай Гайтанджиев)



## ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЗА  
ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ  
НА

Недвижим имот - апартамент № 4, находящ се в жилищен блок на ВЕЦ „Бояна“, гр. София, ул. „Поп Евстатий Витошки“ №25, ет. 2, с площ от 72.70 кв.м.

2019 г.

## СЪДЪРЖАНИЕ НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯТА

- I. Заповед за провеждане на търга, с която е утвърдена настоящата документация;
- II. Условия за провеждане на търг;
- III. Образци на документи:
  1. Образец на заявление за участие;
  2. Образец на декларация по чл. 12, ал. 6, т. 2-6 от ПУРС на НЕК ЕАД;
  3. Образец ценово предложение;
  4. Проект на договор за наем;
- IV. Протокол № 10/18.04.2019 г. на СД на НЕК ЕАД - препис извлечение.

Документацията се състои от 15 страници. Участниците са длъжни да проверят съдържанието ѝ.

---



# НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ ЕАД

ПРЕДПРИЯТИЕ „ВОДНОЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЦЕНТРАЛИ“

4003 гр. Пловдив, ул. „В. Левски“ № 244, тел.: 032 904 380, факс: 032 954 046, e-mail: upravlenie@vec.nek.bg

ЗАПОВЕД № *АД-153-1*

Пловдив, *08.06.* 2019 г.

На основание чл. 12 и чл. 24 от Правилата за управление и разпореждане със собствеността на НЕК ЕАД и в изпълнение на решение по т. II.1 от протокол № 10/18.04.2019 г. на СД на НЕК ЕАД

## ОДОБРЯВАМ:

Документацията, подготвена от комисията назначена със заповед № АД-153/ 25.04. 2019 г. на управителя на Предприятие ВЕЦ, за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот - апартамент № 4, находящ се в жилищен блок на ВЕЦ „Бояна“, гр. София, ул. „Поп Евстатий Витошки“ №25, ет. 2, с площ от 72.70 кв.м., собственост на НЕК ЕАД и

## НАРЕЖДАМ:

Назначената комисия със заповед № АД-153/ 25.04. 2019 г. да проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горепосочения недвижим имот, собственост на НЕК ЕАД, при следните условия:

1. Вид на процедурата – публичен търг с тайно наддаване в закрито заседание.
2. Начална пазарна стойност на месечен наем в размер на 227 лв. без ДДС и стъпка на наддаване в размер на 10% от началната тръжна месечна наемна цена за имота при предложена еднаква най-висока цена от повече от един участник.
3. Депозит за участие – в размер на 50 % от началната тръжна месечна наемна цена без ДДС, по банков път по следната сметка: **IBAN:BG69UNCR70001522754880, BIC:UNCRBGSF, Банка: Уникредит Булбанк АД** с титуляр Предприятие ВЕЦ. Депозитът следва да се внесе преди провеждане на търга и копие доказващо плащането му да се приложи към заявлението за участие.
4. Начин на плащане на цената: плащането ще се извърши в срока, посочен в проекта за договор за наем, в лева по банков път по следната банкова сметка: **IBAN:BG69UNCR70001522754880, BIC:UNCRBGSF, Банка: Уникредит Булбанк АД** с титуляр Предприятие ВЕЦ.
5. Ред за получаване на тръжната документация: Документацията се предоставя безплатно на следните електронни адреси: [www.vec.nek.bg](http://www.vec.nek.bg) и [www.nek.bg](http://www.nek.bg)
6. Заявления за участие в търга се подават лично, чрез куриер или с препоръчано писмо, на адрес: Предприятие ВЕЦ - Пловдив 4003, ул. „Васил Левски“ № 244, ет. I - деловодство, до 13.00 ч. на деня, определен за провеждане на търга. Заявленията се подават в запечатан непрозрачен плик и се завеждат в деловодството, като върху плика се отбелязват поредния номер, датата и часа на получаване.
7. Място, ден и час на провеждане на търга: Търгът ще се проведе на 17.06.2019 г. от 15.00 ч. на закрито заседание в сградата на НЕК ЕАД Предприятие ВЕЦ, Пловдив, ул. „Васил Левски“ 244. Търгът ще се проведе и когато е подадено само едно заявление за участие, като участникът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена. Когато за търга не е подадено нито едно заявление той се обявява за непроведен и се провежда нов при същите условия в едномесечен срок (17.07.2019 г. от 15.00 ч. на закрито заседание в сградата на НЕК ЕАД Предприятие ВЕЦ, Пловдив, ул. „Васил Левски“ 244 ), считано от датата на провеждане на първоначалния търг. Повторният търг ще бъде обявен на следните ел. адреси: [www.vec.nek.bg](http://www.vec.nek.bg) и [www.nek.bg](http://www.nek.bg)
8. Оглед на имота се извършва всеки работен ден в часовия диапазон от 08:00ч. – 16:00ч. след предварителна договорка с Дамян Петров- ръководител отдел „Административен“ – тел.: 0889 075 048.
9. Неразделна част от настоящата заповед са Условия за провеждане на търга, Заявление за участие, Декларация от ЮЛ или от ЕТ, че не е в производство по обявяване в несъстоятелност или ликвидация, че е получил, прочел и приел условията за провеждане на

търга, че няма да разгласява информация, предоставена за участие в процедурата, за извършен оглед на имота, Декларация по Закона за защита на личните данни; Бланка за попълване на ценово предложение, проект на договор.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на отговорните лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на главен инженер на Предприятие ВЕЦ.

УПРАВИТЕЛ  
НИКОЛАЙ ГАЙТАНДЖИЕВ



